

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Το ΝΠΙΔ «Αφεντάκειον Κληροδότημα Κιμώλου», εφεξής «Κύριος Του Έργου» ή «ΚτΕ», αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του Ν. 4182/2023 και κατόπιν της από 30.1.2025 απόφασης του Διοικητικού του Συμβουλίου, διενεργεί Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη Αναδόχου κατασκευής του Έργου «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ - ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ- ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΑΦΕΝΤΑΚΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΙΜΩΛΟΥ , ΣΤΗΝ ΚΙΜΩΛΟ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΚΗΦΗ) σύμφωνα με την Υ.Α αρ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963/2001 ΦΕΚ 1397/Β/22-10-2001».

Αντικείμενο του Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη Αναδόχου μέσω της οικονομικότερης προσφοράς, στον οποίο θα ανατεθεί η ως άνω εργολαβία στον προβλεπόμενο χρόνο και η παράδοση του Έργου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚτΕ.

Άρθρο 1. Αντικείμενο Δημοπρασίας

1.1. Η δημοπρασία αφορά στην εκτέλεση των εσωτερικών διαρρυθμίσεων και δη των οικοδομικών εργασιών του κτιρίου του «ΑΦΕΝΤΑΚΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΙΜΩΛΟΥ» μ2 757,74 στην Χώρα Κιμώλου, το οποίο μέχρι το 2014 λειτουργούσε ως Γηροκομείο, για την άδεια ίδρυσης Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) σύμφωνα με την Υ.Α αρ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963/2001 ΦΕΚ 1397/Β/22-10-2001 και σύμφωνα με την Άδεια Μικρής Κλίμακας ή και Άδεια Δόμησης και τις μελέτες που οφείλουν να γίνουν πριν την έναρξη των εργασιών.

Οι εργασίες που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση του Έργου είναι συνοπτικά οι εξής:

1. Έλεγχος Στατικής Επάρκειας του κτιρίου, τυχόν μελέτη ενίσχυσης και διενέργεια εργασιών ενίσχυσης κατόπιν έγκρισης του ΚτΕ.
2. Έκδοση Άδειας Μικρής Κλίμακας ή και άδεια δόμησης για τις εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων.
3. Εξωτερικά του κτιρίου απαιτούνται συνοπτικά:
 - a) Αποξήλωση - καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων. Επιδιόρθωση και χρωματισμός αυτών.
 - b) Καθαρισμός των υφιστάμενων λίθων.
 - c) Επισκευή ή και αντικατάσταση των ξύλινων κουφωμάτων όπου απαιτείται.
 - d) Αντικαταστάτη των μαρμάρινων στοιχείων όπου απαιτείται.
 - e) Μόνωση δώματος.
4. Εσωτερικά του κτιρίου απαιτούνται συνοπτικά:

Οικοδομικές εργασίες για την αλλαγή διαρρυθμίσεων σύμφωνα με τα σχέδια κάτοψη ισογείου στάθμης 1 (+ 0.00) και κάτοψη ισογείου στάθμης 2 (+3.50).

Τα κύρια χαρακτηριστικά του Έργου αναφέρονται στο τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής.

Η διεξαγωγή του Διαγωνισμού και η εκτέλεση της Σύμβασης θα είναι σύμφωνα με τους όρους των Συμβατικών Τευχών και Στοιχείων.

1.2. Η προθεσμία αποπεράτωσης του Έργου είναι τρεις (3) μήνες, από την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης.

1.3. Σημαντικό κριτήριο για την επιλογή Αναδόχου θα είναι η αποδεδειγμένη εμπειρία του σε έργα σχετικά με την επισκευή και ενίσχυση στατικού φορέα κτιρίων και λοιπών τεχνικών έργων

Άρθρο 2. Σύστημα Δημοπρασίας και Υποβολής Προσφοράς

- 2.1. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει με Διαγωνισμό, στον οποίο λαμβάνουν μέρος εργοληπτικές εταιρείες ή ιδιώτες εργολήπτες που έχουν επιλεγεί από τον ΚτΕ.
- 2.2. Το σύστημα υποβολής των προσφορών είναι η ελεύθερη συμπλήρωση ανοικτού τιμολογίου με Κατ' Αποκοπήν Τίμημα (ΚΑΤ) για το σύνολο του Έργου.

Άρθρο 3. Χρόνος και Τόπος του Διαγωνισμού

- 3.1. Η υποβολή του φακέλου προσφοράς θα γίνει μετά, την σύμφωνα με τα άρθρα 58 και 45 του Ν. 4182/2013, 20ήμερη ανάρτηση της παρούσας ήτοι: από 24.02.2025 και μέχρι τις 15.03.2025, στα Γραφεία του ΚτΕ, στην Αθήνα, επί της οδού Ι. Δροσοπούλου αρ. 105^Α (τηλ. επικοινωνίας 210-8665281, 210-3211531) στις 17.03.2025 και ώρα 11:00 π.μ.
- 3.2. Προσφορές που δεν θα υποβληθούν σύμφωνα με του όρους παραπάνω δεν θα γίνονται δεκτές.

Άρθρο 4. Ισχύς Προσφοράς

- 4.1 Οι προσφορές θα ισχύουν έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας και μέχρι ολοκλήρωσης του έργου.

Άρθρο 5. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Για την υποβολή της προσφοράς των διαγωνιζομένων απαιτείται η κατάθεση των παρακάτω δικαιολογητικών, όλων με σφραγίδα της εταιρείας και υπογραφή του εκπροσώπου, σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο:

- 5.1. Επιστολή συμμετοχής στο οποίο να δηλώνεται ότι ο διαγωνιζόμενος έλαβε πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών, των στοιχείων της μελέτης, καθώς και κάθε άλλου στοιχείου απαραίτητου για τη διαμόρφωση της προσφοράς.
- 5.2. Τιμολόγιο προσφοράς (περιλαμβάνεται στο παρόν)
- 5.3. Παράρτημα του Τιμολογίου Προσφοράς (περιλαμβάνεται στο παρόν)
- 5.4. Ανάλυση του Κατ' Αποκοπήν Εργολαβικού Τιμήματος, συμπληρωμένο σε μορφή Microsoft Excel (περιλαμβάνεται στο παρόν)
- 5.5. Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς για την Κατασκευή του Έργου (Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς), σύμφωνα με την παρ. 6.3. της παρούσης.
- 5.6. Τεχνική Έκθεση και Μεθοδολογία κατασκευής Έργου, που θα αναφέρεται με αναλυτικό τρόπο η μέθοδος κατασκευής, ο προσδιορισμός και οι προτάσεις αντιμετώπισης των σημαντικών θεμάτων το Έργου. Επίσης, θα αναφέρεται ο προτεινόμενος τρόπος της οργάνωσης και εκτέλεσης των επιμέρους εργασιών, όπως π.χ.: προσβάσεις, απομάκρυνση των προϊόντων καθαιρέσεων και απορριμμάτων, τρόπος μεταφοράς των υλικών προς τις περιοχές των εργασιών, αλληλουχία εργασιών, ωράριο λειτουργίας, ανυψωτικά μέσα, εργοταξιακές παροχές ηλεκτρικού/νερού, κλπ. Ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να δοθεί στην αναφορά της μεθόδευσης χειρισμού των πρόδρομων εργασιών
- Να σημειωθεί ότι το τεύχος αυτό της προσφοράς των διαγωνιζομένων είναι σημαντικό κριτήριο για την αξιολόγησή τους.
- 5.7. Κατάλογο παρομοίων έργων ανακαίνισης, που εκτέλεσε ο Διαγωνιζόμενος την τελευταία δεκαετία, με αναγραφή του τίτλου του έργου, στοιχείων του ιδιοκτήτη, της τελικής δαπάνης, του χρόνου εκτέλεσης καθώς και μια συνοπτική περιγραφή των σχετικών με το έργο εργασιών και υπεύθυνη δήλωση περί μη αποκλεισμού τους ή κήρυξης εκπτώτου του προσώπου ή της εταιρείας από παρόμοια έργα.

5.8 Νομιμοποιητικά στοιχεία φυσικού προσώπου (ταυτότητα – διαβατήριο έγγραφο ΑΦΜ) ή εταιρείας (καταστατικά εν ισχύ κλπ) και νομίμου εκπροσώπου ως το φυσικό και έγγραφο της Επιχείρησης με το οποίο να εγκρίνεται η συμμετοχή της στη Δημοπρασία και να ορίζεται εκπρόσωπος για την υπογραφή και την παράδοση των προσφορών.

5.9 Εγγυητική επιστολή πιστωτικού ιδρύματος για την συμμετοχή στον διαγωνισμό ποσού ευρώ 15.000.

5.10. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, σε ισχύ καθώς και αντίγραφο ποινικού μητρώου.

5.11. Ισολογισμοί των δύο τελευταίων ετών, εκκαθαριστικά και **Ε9 φυσικών προσώπων και εταιρείας και εκπροσώπου αυτής.**

5.12 Πιστοποιητικό φερεγγυότητας, πιστοποιητικά περί μη πτώχευσης αυτών ή περί μη διαδικασίας κήρυξης σε πτώχευση, περί μη εκκαθάρισης, αναγκαστική διαχείρισης κλπ και διαδικασία αυτών

Άρθρο 6. Συμβατικά Τεύχη - Σειρά Ισχύος.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί με βάση τα παρακάτω Συμβατικά Τεύχη τα οποία έκαστος ενδιαφερόμενος θα μπορεί να λάβει από τη γραμματεία του ΑΚΚ από την ημερομηνία ανάρτησης του διαγωνισμού ήτοι:

- α. Το Ιδιωτικό Συμφωνητικό.
- β. Η παρούσα Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- γ. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.).
- δ. Η Μελέτη του Έργου με όλα τα τεχνικά στοιχεία της: Τεχνικές Περιγραφές, Τεχνικές Εκθέσεις, Σχέδια, Υπολογισμοί, κλπ.
- ε. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου που αποτελείται από το Τιμολόγιο Προσφοράς και το Παράρτημά του.
- ζ. Η Ανάλυση του Κατ' Αποκοπήν Τιμήματος (ΑΚΑΤ).
- η. Το Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του Έργου.

Από τα παραπάνω Συμβατικά Τεύχη:

6.1. Το Τιμολόγιο Προσφοράς (ΤΠ) περιλαμβάνει ένα και μοναδικό άρθρο που αποτελεί το Κατ' Αποκοπή Τίμημα (ΚΑΤ) για την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών αποπεράτωσης του Έργου που προβλέπονται από τα Συμβατικά Τεύχη και Στοιχεία. Ο διαγωνιζόμενος συμπληρώνει αριθμητικώς και ολογράφως την αντίστοιχη κατ' αποκοπήν τιμή, η οποία αποτελεί το εργολαβικό αντάλλαγμα για την εκτέλεση του συνόλου του Έργου, σύμφωνα με την προσφορά του. Επίσης συμπληρώνει τον χρόνο ισχύος της προσφοράς του, ο οποίος δεν μπορεί να είναι μικρότερος από τον χρόνο που απαιτείται για την ολοκλήρωση του έργου.

6.2. Η Ανάλυση του Κατ' Αποκοπήν Τιμήματος (ΑΚΑΤ) αποτελεί βοηθητικό στοιχείο της Δημοπρασίας. Περιλαμβάνει τις επί μέρους εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή του Έργου με προμετρήσεις ποσοτήτων.

6.2.1. Ο Διαγωνιζόμενος θα βασίσει την προσφορά του σε προμετρήσεις που θα συντάξει ο ίδιος. Οι παρεχόμενες στα τεύχη προμετρήσεις είναι βοηθητικές και καθαρά ενδεικτικές και δεν μπορούν, σε καμία περίπτωση, να χρησιμοποιηθούν για να δικαιολογηθούν υπερβάσεις κόστους ή καθυστερήσεις. Σε κάθε περίπτωση αποκλειστικά υπεύθυνος για τις ποσότητες των προμετρήσεων με βάση τις οποίες θα συντάξει την προσφορά του είναι ο Διαγωνιζόμενος, ο οποίος με τη συμμετοχή του στη Δημοπρασία αποδέχεται ότι στο Κατ' Αποκοπήν Τίμημα της προσφοράς του περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες αποπεράτωσης του Έργου που προβλέπονται από τη μελέτη και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία.

Ο Διαγωνιζόμενος καλείται να:

- (α) Ελέγξει τις διδόμενες ενδεικτικές προμετρήσεις.
- (β) Συμπληρώσει τις δικές του ποσότητες προμετρήσεων, είτε αυτές συμφωνούν με τις διδόμενες είτε όχι.
- (γ) Συμπληρώσει τις αντίστοιχες τιμές μονάδας των αντίστοιχων άρθρων του ΠΤΠ.

Σημειώνεται επίσης, ότι εάν ο Διαγωνιζόμενος τυχόν εντοπίσει κάποια εργασία για την οποία δεν υπάρχει σχετικό άρθρο, μπορεί να την προσθέσει στο τέλος του πίνακα.

Το Γενικό Άθροισμα όλων των επιμέρους κονδυλίων της ΑΚΑΤ πρέπει να συμπίπτει με το κατ' αποκοπήν τίμημα για την εκτέλεση του Έργου, που έχει προσφέρει ο Διαγωνιζόμενος, σύμφωνα με το Τιμολόγιο Προσφοράς του.

Οι ποσότητες των επί μέρους εργασιών της ΑΚΑΤ δεν δεσμεύουν σε τίποτε τον ΚτΕ και δεν επηρεάζουν καθόλου το τελικό ποσό που θα καταβληθεί στον Ανάδοχο, ούτε και τις τμηματικές καταβολές έναντι του εργολαβικού ανταλλάγματος. Ο πίνακας αυτός συμπληρώνεται υποχρεωτικά από το Διαγωνιζόμενο και αποτελεί βοηθητικό στοιχείο της Δημοπρασίας.

6.2.2. Απρόβλεπτα.

Η κατηγορία αυτή, που δεν υπάρχει στο ΑΚΑΤΤ η οποιαδήποτε επιπλέον εργασία προκύψει, κατόπιν απαίτησης και οδηγιών του ΚτΕ. Το τίμημα θα προσδιορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 16 της Σ.Υ.

6.3. Ο Ανάδοχος με την προσφορά του θα υποβάλει Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς για την Κατασκευή του

Έργου (Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς) που θα είναι δεσμευτικό:

α. για τη συνολική προθεσμία περάτωσης του Έργου.

Θα είναι δε ενδεικτικό για όλα τα υπόλοιπα στοιχεία του.

Το Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς θα είναι συνοπτικό με ανάλυση εβδομάδας, και σαφή ένδειξη των χρονικών ορόσημων (milestones) έναρξης και περαίωσης των κύριων τμημάτων του έργου:

- Εργασίες που αφορούν τις όψεις του κτιρίου.
- Εργασίες που αφορούν την Στάθμη Ισογείου 1.
- Εργασίες που αφορούν την Στάθμη Ισογείου 2.

Η ως άνω σειρά δεν είναι δεσμευτική.

Εντός πέντε (5) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα υποβάλει Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του Έργου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του άρθρου 19 της Σ.Υ., που θα βασίζεται στο Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς και θα περιέχει όλα τα ανωτέρω milestones.

Τα εν λόγω στοιχεία, μετά την έγκρισή τους από τον ΚτΕ, θα αποτελούν δεσμευτικά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας.

Άρθρο 7. Υποβολή Προσφορών

- 7.1. Η προσφορά θα γίνει σύμφωνα με το ως άνω άρθρο 5 και θα υποβληθούν την ορισμένη ως ανωτέρω ημέρα και ώρα σε έναν σφραγισμένο φάκελο με αναγραφή της επωνυμίας του διαγωνιζόμενου.
- 7.2. Τα τεύχη πρέπει να είναι προσεκτικά συμπληρωμένα με καθαρά αναγραμμένα στοιχεία, με τις προσφερόμενες από τον Διαγωνιζόμενο τιμές ολογράφως και αριθμητικώς και θα φέρουν μονογραφή ανά φύλλο και στην τελευταία σελίδα σφραγίδα της εταιρείας και υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου της. Σε περίπτωση ασυμφωνίας της ολόγραφης από την αριθμητική τιμή, ισχύει η ολόγραφη.
- 7.3. Οι τιμές του Τιμολογίου Προσφοράς περιλαμβάνουν τα Γενικά Έξοδα, το Όφελος Αναδόχου, όλες τις ασφαλιστικές εισφορές των εργαζομένων καθώς και οποιοδήποτε άλλο έξοδο αφορά στην εκτέλεση του Έργου σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη.
- 7.4. Εντός επτά (7) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ανάθεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσχωρήσει με έξοδά του στις Ασφαλίσεις του Έργου, σύμφωνα με την ΣΥ.
- 7.5. Εντός επτά (7) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ανάθεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται με έξοδά του να συντάξει το ΣΑΥ και το ΦΑΥ και να ορίσει Τεχνικό Ασφάλειας Έργου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ο οποίος θα είναι και ο κατά νόμο υπεύθυνος Ασφαλείας του Έργου. Ο Τεχνικός Ασφάλειας Έργου θα συνεργάζεται με τον Συντονιστή Ασφαλείας που θα ορίσει ο ΚτΕ., σύμφωνα με το άρθρο 38 της Σ.Υ.
- 7.6. Εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ανάθεσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται Πρόγραμμα Παρακολούθησης Ποιότητας του Έργου (ΠΠΠ), το οποίο θα περιγράφει τις διαδικασίες ελέγχου και διασφάλισης της ποιότητας υλικών και εργασιών.
- 7.7. Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την φύλαξη του Έργου (Security), των υλικών, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του, σε όλη την διάρκεια του Έργου. Προτείνεται η συνεργασία του με Εταιρεία Φύλαξης.
- 7.8. Στις τιμές του Τιμολογίου Προσφοράς δεν περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας που βαρύνει τον Εργοδότη.
- 7.9. Στο Διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές Προσφορές.
- 7.10. Διευκρινίζεται ότι οι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό δεν δικαιούνται καμιάς αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με τη σύνταξη και υποβολή των παραπάνω Στοιχείων, Προσφορών κλπ.
- 7.11. Η Ανάλυση του κατ' αποκοπήν Εργολαβικού Τιμήματος να δοθεί και σε ηλεκτρονική μορφή βασισμένος στους πίνακες Excel όπως δίνονται στα τεύχη δημοπράτησης.
- 7.11. Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να επισκεφθούν τον χώρο ώστε να αντιληφθούν τη θέση, τις συνθήκες, το είδος και την ποσότητα των εργασιών.
- 7.12. Κατά την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να κατατεθεί εγγυητική καλής εκτέλεσης του έργου ποσού ευρώ 15.000.

Άρθρο 8. Αναθεώρηση

Δεν θα ισχύσει κανενός είδους αναθεώρηση τιμών σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου. Τόσο η τιμή του Κατ' Αποκοπήν Εργολαβικού Τιμήματος και οι τιμές του Παραρτήματος Τιμολογίου Προσφοράς, όπως θα καθοριστούν στη Σύμβαση, όσο και οι τυχόν νέες τιμές που θα συμφωνηθούν κατά την εκτέλεση του Έργου, θα παραμείνουν ίδιες και σταθερές μέχρι να γίνει η Οριστική Παραλαβή του Έργου, να εκπληρωθούν όλες οι συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου και να εξοφληθούν όλες οι οικονομικές υποχρεώσεις του Εργοδότη.

Άρθρο 9. Συμβατικές Υποχρεώσεις

Οι Συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου κατασκευής του Έργου και το ΚτΕ οι μεταξύ τους σχέσεις και γενικά όλοι οι όροι με τους οποίους θα εκτελεσθεί το Έργο περιλαμβάνονται στην παρούσα Διακήρυξη, στο

Ιδιωτικό συμφωνητικό, στην Συγγραφή Υποχρεώσεων καθώς και στα λοιπά. Οι όροι και τα άρθρα της Σύμβασης διατίθενται στους υποψηφίους Αναδόχους από τη φάση της Δημοπρασίας προκειμένου να τα λάβουν υπόψη και να τα συνυπολογίσουν κατά την κατάρτιση της προσφοράς τους.

Ως εκ τούτου καθορίζεται ρητά πως οι όροι και τα άρθρα της Σύμβασης δεν είναι διαπραγματεύσιμα μετά την κατάθεση των προσφορών.

Άρθρο 10. Διάφορα

10.1. Ο ΚτΕ εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου.

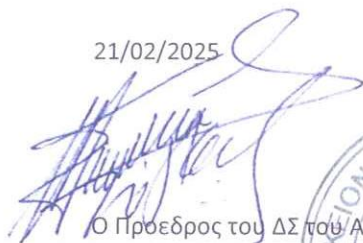
10.2. Κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού, στα γραφεία του ΑΚΚ (Δροσοπούλου 105Α), η επιτροπή διαγωνισμού θα ανοίξει, ενώπιον των ενδιαφερομένων ή εκπροσώπων τους, τους φακέλους με τις προσφορές που θα έχουν υποβληθεί, κατά χρονολογική σειρά λήψης τους, οι οποίες θα μονογραφηθούν από τα μέλη της επιτροπής και θα ελεγχθούν κατά περιεχόμενο.

10.3. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του Διαγωνισμού είναι ο ΚτΕ, ο οποίος με ελεύθερη και ανεξέλεγκτη κρίση αποφασίζει για το Διαγωνισμό. Ο ΚτΕ μπορεί να απορρίψει την προσφορά του μειοδότη εφόσον κρίνει ότι αυτή δεν είναι εύλογη και δεν ανταποκρίνεται στα δεδομένα του Έργου και να αναθέσει την εκτέλεση του Έργου σε άλλο μειοδότη. Μπορεί ακόμα και να απορρίψει όλες τις προσφορές και να κηρύξει τον Διαγωνισμό άγονο, χωρίς υποχρέωση αποζημίωσης είτε του μειοδότη, είτε άλλου συμμετέχοντος, εφόσον κρίνει τις προσφορές μη συμφέρουσες.

10.4. Η απόφαση τελεί υπό την έγκριση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατ άρθρο 45 του Ν. 4182/2013.

10.5. Η κατακύρωση του Διαγωνισμού από τον ΚτΕ δεν δεσμεύει ούτε δημιουργεί υποχρέωση σε αυτόν παρά μόνο μετά την υπογραφή της Σύμβασης. Δεσμεύει όμως τον προκριθέντα Ανάδοχο.

21/02/2025



Ο Πρόεδρος του ΔΣ του ΑΚΚ

